

« VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ »
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
 6^η Εταιρική Χρήση 01/01/2013- 31/12/2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε 62765/01/ΑΤ/Β/07/146

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Εξόδα ιδρύσεως & α' εγκατάστασης	10.227,99	5.088,85	5.139,14	10.227,99	5.088,85	5.139,14	Ι. Κεφάλαιο μετοχικό (540.000 μετοχές Χ 1,00 ευρώ)		
	10.227,99	5.088,85	5.139,14	10.227,99	5.088,85	5.139,14	1. Καταβλημένο	540.000,00	540.000,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενοώματες ακινητοποιήσεις							V. Αποτελέσματα εις νέο		
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	99.709,94	0,00	99.709,94	84.971,62	0,00	84.971,62	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	178.179,80	195.284,69
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	99.709,94	0,00	99.709,94	84.971,62	0,00	84.971,62	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	361.820,20	344.715,31
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII)	99.709,94	0,00	99.709,94	84.971,62	0,00	84.971,62			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Πελάτες			58.636,60			53.042,20	1. Προμηθευτές	8.342,72	5.823,41
11. Χρεώστες διάφοροι			0,00			0,00	5. Υποχρεώσεις απ'ο φόρους τέλη	3.454,20	3.103,20
Σύνολο απαιτήσεων			58.636,60			53.042,20	11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ2)	11.796,92	8.926,61
1. Ταμείο			209.445,08			210.158,08			
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			686,36			330,88			
Σύνολο Διαθεσίμων			210.131,44			210.488,96			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			268.768,04			263.531,16			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			373.617,12			353.641,92	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	373.617,12	353.641,92
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ									
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	2013	2012
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως							Καθαρά αποτελέσματα(ΚΕΡΔΗ) χρήσεως	17.104,89	13.025,22
Κύκλος εργασιών			82.900,00			86.200,00	Μείον: ΖΗΜΙΕΣ προηγ. Χρήσεων	195.284,69	208.309,91
Μείον: Κόστος πωλήσεων			58.953,26			60.450,48	Διαφορές φορ. Ελέγχου προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			23.946,74			25.749,52	Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	178.179,80	195.284,69
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			0,00			0,00			
Σύνολο			23.946,74			25.749,52			
Μείον									
1. Εξόδα διοικητικής λειτουργίας		5.794,45			8.168,60				
3. Εξόδα λειτουργίας διάθεσης		4.907,66	10.702,11		4.382,00	12.550,60			
Μερικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμετάλλευσης			13.244,63			13.198,92			
Μείον :									
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4,42			13,85				
Μείον :3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		232,35	-227,93		188,05	-174,20			
II. Ολικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμετάλλευσης			13.016,70			13.024,72			
ΜΕΙΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		4.580,83			0,50				
Μείον: Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		492,64	4.088,19		0,00	0,50			
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων			17.104,89			13.025,22			
Μείον από αυτές οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00			0,00				
Κοθαρά αποτελέσματα (ΚΕΡΔΗ) χρήσεως		0,00	0,00		0,00	0,00			
			17.104,89			13.025,22			

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
 ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ
 ΑΤ ΑΒ 669584

ΑΘΗΝΑ 31/3/2014
 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΛΑΤΩΝ
 Α.Δ.Τ 410094/ ΤΜ. ΑΛ. ΑΘ

Ο ΔΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ
 ΑΤ ΑΕ 046757